



PUBLIC : Demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi indemnisés ou non, sur prescription.

Code ROME K250
RNCP38633

OBJECTIFS

A l'issue de la formation, le stagiaire sera en capacité de réaliser les tâches suivantes :

- Assurer la propreté et l'entretien des parties communes ainsi que du bon fonctionnement des installations techniques d'un ou plusieurs groupes d'habitations.
- Orienter les personnes en difficulté vers les services compétents.
- Intervenir en cas de conflit de voisinage.
- Surveiller et participer à la maintenance du patrimoine immobilier, à la gestion locative (recouvrement des loyers, états des lieux...).
- Accueillir, informer et conseiller locataires et propriétaires.

EVALUATION ET VALIDATION

Les modalités d'évaluation permettent de conjuguer

- Les évaluations des acquis en continu : QCM et grilles de suivi
- Evaluation des compétences techniques

Validation :

- Epreuves certificatives organisées par l'éducation nationale du CAP est organisée la dernière semaine de la formation.
- Valider le CAP Gardien d'Immeuble, diplôme professionnel national délivré par le Ministère de l'Education nationale. Niveau 3

PREREQUIS

- Disposer d'une expérience professionnelle dans le domaine des emplois de bureau, de la vente, du bâtiment ou de la maintenance.
- Maturité, autonomie, sens des relations et des responsabilités
- Individualisation de parcours par le biais d'une remise à niveau pour les stagiaires en amont de la formation
- Maîtrise des compétences du socle
- Certains candidats justifiant d'acquis partiels de la qualification obtenus par la voie de formation seront dispensés de certains modules et la durée du parcours formatif proposée sera ainsi adaptée.

CONTENU

FORMATION PROFESSIONNELLE

Domaines professionnels :

- Techniques professionnelles
- Biologie et chimie appliquées
- SST/ Habilitation électrique.

Domaines généraux :

- Français
- Histoire-Géographie
- Education morale et civique

Sécurisation des parcours :

- Posture professionnelle
- Sécurisation des parcours
- Médiation vers l'emploi

DATE - DURÉE - DELAI D'ACCES

Information collective : Les mois de juin, juillet et août 2025. (Tous les mardis et mercredis de 9h à 12h)

A partir du mardi 10 juin.

Date : du 01/10/2025 au 04/06/2026

Délai d'accès : réponse par mail le 25/09/25 après concertation avec le référent de formation Pole emploi.

Horaires : 08h45-12h15/ 13h30-17h

TARIF

La formation est entièrement financée par la Région, il n'y a pas de reste à charge pour les participants.

NOMBRE DE PARTICIPANTS

14 places

MODALITE PEDAGOGIQUE

Le parcours de formation est modularisé et individualisé. Il est construit dans une progression pédagogique propre à chaque stagiaire en articulant les compétences à acquérir et les ressources pédagogiques.

Chaque séquence est ordonnée en fonction du niveau requis pour pouvoir l'aborder.

EQUIPE PEDAGOGIQUE

L'équipe pédagogique, coordinateurs et formateurs, est spécialisée dans la formation d'adultes et possèdent les qualifications et les expériences professionnelles dans le domaine de la formation.

ACCESSIBILITE

Consultez notre site : <http://www.sigma-formation.fr/>

DEBOUCHES ET PARCOURS DE FORMATION

- Accès à l'emploi dans une entreprise de gestion d'immeubles privés ou publics (sociétés immobilières, organismes HLM, syndicats de copropriétaires).
- Possibilité d'évoluer vers un BP dans le domaine de la sécurité, l'entretien et la maintenance, un Bac pro Hygiène, propreté, stérilisation.

PASSERELLE

Il n'y a pas de passerelle.

VALIDATION PAR BLOC ET EQUIVALENCE POSSIBLE

Validation par bloc possible.

CONTACT ET LIEU

Contactez Mme Horiya MEKRELOUF/ Mme Zineb MARZAKI

Mail : horija.mekrelouf@sigma-formation.fr

Mail : zineb.marzaki@sigma-formation.fr

Tél : 04 91 96 02 86/06 83 17 09 44

Adresse : La Bricarde Bât 1 -159 Bd Henri Barnier – 13015 MARSEILLE

Date limite dépôt de dossier 1 mois après entrée en formation sous réserve de places (14).