

CAP Gardien d'Immeuble en alternance



PUBLIC : jeunes de 16 à 29 ans (plus si conditions spécifiques) dans le cadre d'un contrat Apprenti, Salarié en contrat de Professionnalisation ou salarié en contrat pro A. Nous vous accompagnons dans la recherche d'entreprise.

OBJECTIFS

A l'issue de la formation, le stagiaire sera en capacité de réaliser les tâches suivantes :

- Assurer la propreté et l'entretien des parties communes ainsi que du bon fonctionnement des installations techniques d'un ou plusieurs groupes d'habitations.
- Orienter les personnes en difficulté vers les services compétents.
- Intervenir en cas de conflit de voisinage.
- Surveiller et participer à la maintenance du patrimoine immobilier, à la gestion locative (recouvrement des loyers, états des lieux...).
- Accueillir, informer et conseiller locataires et propriétaires.

EVALUATION ET VALIDATION

L'évaluation se déroule à la fois en centre et en entreprise grâce à un suivi régulier et partagé de la progression.

Validation : Les Epreuves certificatives sont organisées par l'Education Nationale. Le CAP est organisée en fin d'année scolaire.

Le CAP est un diplôme professionnel national délivré par le Ministère de l'Education Nationale. Niveau 3

PREREQUIS

- Maitrise des compétences du socle
- Maturité, autonomie, sens des relations et des responsabilités, bonne condition physique

Certains candidats justifiant d'acquis partiels de la qualification obtenus par la voie de formation ou de la VAE seront dispensés de certains modules et la durée du parcours formatif proposée sera ainsi adaptée.

MODALITE PEDAGOGIQUE

Le parcours de formation est modularisé et individualisé.

Alternance organisée de façon hebdomadaire : 2

CONTENU

Domaines professionnels :

- Biologie et chimie appliquées
- Economie gestion
- Sciences Médico sociales
- Prévention Santé environnement
- Technologie

Domaines généraux :

- Français
- Histoire-Géographie
- Education civique

Sécurisation des parcours :

- Posture professionnelle
- Sécurisation des parcours
- Médiation vers l'emploi

DATE - DURÉE - DELAI D'ACCES

Formation d'une durée de 2 ans pour les apprentis n'ayant pas validé de CAP précédemment.

Possibilité de réduction de parcours en fonction de l'expérience et des compétences à l'entrée en formation.

Date : du 04/09/2023 au 04/09/2025

TARIF

Celle-ci est financée par l'OPCO. Il n'y a pas de reste à charge pour l'alternant.

NOMBRE DE PARTICIPANTS

12 places

DEBOUCHES ET PARCOURS DE FORMATION

- Accès à l'emploi dans une entreprise de gestion d'immeubles privés ou publics (sociétés immobilières, organismes HLM,

jours par semaine en centre, 3 en entreprise.

EQUIPE PEDAGOGIQUE

L'équipe pédagogique, coordinateurs et formateurs, est spécialisée dans la formation d'adultes et possèdent les qualifications et les expériences professionnelles dans le domaine de la formation.

ACCESSIBILITE HANDICAP

Consultez notre site : <http://www.sigma-formation.fr/>

syndicats de copropriétaires).

- Possibilité d'évoluer vers un BP dans le domaine de la sécurité, l'entretien et la maintenance, un Bac pro Hygiène, propreté, stérilisation.

PASSERELLE

Il n'y a pas de passerelle.

VALIDATION PAR BLOC ET EQUIVALENCE POSSIBLE

Validation par bloc possible.

CONTACT ET LIEU

Contactez Mme Horiya MEKRELOUF.

Mail : horija.mekrelouf@sigma-formation.fr

Tél : 04 91 96 02 86

Adresse : La Bricarde Bât 1 -159 Bd Henri Barnier
– 13015 MARSEILLE